

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 117

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	17635	
	Остаток средств на начало года	руб.	-34446	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	1091,2	
1	Начисленно по тарифу	руб.	225550	
2	Фактически оплачено	руб.	203864	
3	Задолженность	руб.	39321	
4	Процент оплаты	%	90,4%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		314518	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	24776	
2	Уборка подъездов		14291	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	11574	1
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	28784	2
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	7307	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	45372	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2400	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		5374	
10	Амортизация основных средств	руб.	1041	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	148986	3
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	8109	4
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1106	
14	Рентабельность 5%	руб.	9919	
15	Уплата 6% налога	руб.	5479	
16	Остаток средств	руб.	-145100	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
Примечание :				
1.	В т.ч. работы по программированию счетчиков учета э/э - 3082 руб.			
2.	В т.ч. ремонт системы теплоснабжения - 19990 руб.			
3.	В т.ч. ремонт подъездов и цоколя - 132685 руб.			
4.	В т.ч. установка почтовых ящиков - 5748 руб.			
5.				
6.				
7.				
